

CONDITIONS DE LOCATION ECO-CABANE

- 1- Les réservations sont acceptées pour un séjour d'une semaine minimum du Samedi (**Arrivée à partir de 17 h**) au Samedi suivant (**Départ avant 10 h**). Possibilité de court-séjours en hors-saison.
- 2- Les **frais de réservation** s'élèvent à 20 €. Ils ne sont ni déductibles, ni remboursables, même en cas d'annulation de réservation.
- 3- L'**acompte**, déductible du montant des frais de séjour, s'élève à 25 % du montant de la location.
- 4- Le **solde de la location** sera payé en totalité 1 mois avant la date de début de location : le non-respect de cette condition entraîne automatiquement l'annulation de la réservation sans récupération de l'acompte versé.
- 5- Un inventaire de l'équipement et de l'état des lieux est remis et signé à l'arrivée.
- 6- **Cautions.**
 - . Une **1ère caution de 300 €** (non - encaissable) sera exigée le jour de l'arrivée. Elle sera restituée en fin de séjour sauf en cas de dégâts ou manquants. Tout manquant ou détérioré constaté à la fin du séjour restera à la charge du locataire et devra être remplacé par l'équivalent ou payé à sa valeur de rachat.
 - . En cas de « Forfait ménage » non-contracté, **une 2nde caution de 75 €** pour le nettoyage final sera également exigée à l'arrivée. L'habitation devra être laissée en parfait état de propreté le jour du départ. La caution de 75 € ne sera pas restituée si l'état de propreté est jugé irrecevable.
 - . Les 2 cautions seront restituées le jour de départ, après inventaire et règlement des litiges s'il y a lieu.
- 7- **Arrivée et départ.**

Toute arrivée retardée ou tout départ anticipé ne sera pas à la charge des propriétaires.
- 8- **Annulation.**
 - . Pour les annulations faites avant le 14 Avril 2018, 50 % de l'acompte sera remboursé, les frais de réservation restant acquis.
 - . Après le 14 Avril 2018, l'acompte ne sera pas remboursé, ni les frais de réservation.
 - . Les annulations devront se faire obligatoirement par écrit.
- 9- **Les animaux** ne sont pas admis dans le cadre d'une location d'éco-cabane.
- 10- Chaque locataire devra se conformer au **règlement intérieur** de la structure d'accueil.
- 11- En cas de réception d'amis visiteurs, le locataire les prend sous sa responsabilité. **L'accès à la piscine est strictement interdit à ces visiteurs.**

CONTRAT DE LOCATION ECO-CABANE

NOM & Prénom :
Adresse :
Téléphone / e - mail :

J'accepte les conditions de location de l'éco-cabane dont j'ai pris connaissance et possède un exemplaire. **Je m'engage à régler le solde de la location un mois avant le début du séjour et la taxe de séjour à mon arrivée.**

Je vous adresse ce jour :

Frais de réservation (non - déductible) : 20 €

Acompte (25 % du séjour) :

TOTAL

.....

Forfait ménage : 75 €

Oui, et je m'engage à régler les 75 € à l'arrivée.

Non, et je m'engage à déposer une caution de 75 € à mon arrivée (voir conditions de location n°6).

Date d'arrivée :

Date de départ :

Nombre de personnes : dont enfant(s) Age de(s) enfant(s) :

LOCATAIRE / Date et signature

Propriétaire / Date et signature

Attention ! Veuillez vous assurer de la disponibilité de la location avant de renvoyer le contrat.