

**NARBAITZ « Vacances Pyrénées Basques » \*\*\*\***

**Ascarat, route de Bayonne**

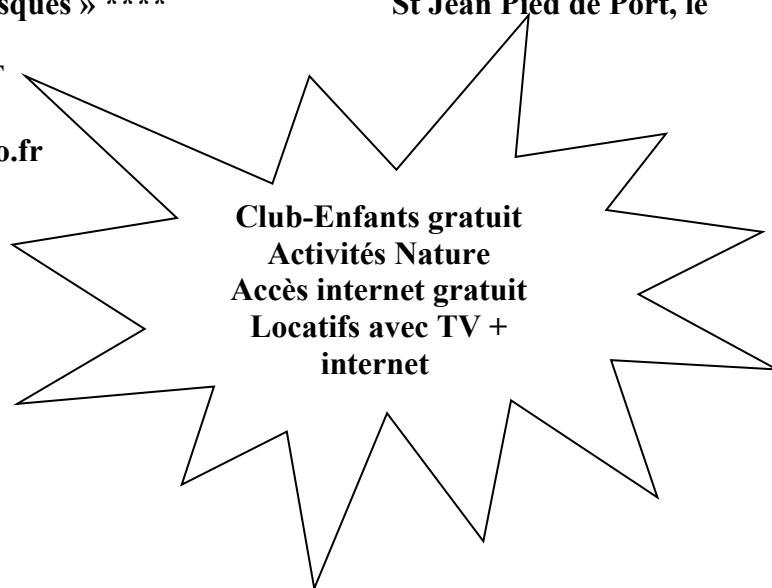
**64220 SAINT JEAN PIED DE PORT**

**Tél : 05.59.37.10.13 / 06.09.39.30.42**

**E-mail : [camping-narbaitz@wanadoo.fr](mailto:camping-narbaitz@wanadoo.fr)**

**Site : [www.camping-narbaitz.com](http://www.camping-narbaitz.com)**

**St Jean Pied de Port, le**



**Objet :** Demande de location Eco-gîte ou Mobil-home.

Madame, Monsieur,

Suite à votre demande, dont nous vous remercions, nous avons le plaisir de vous faire parvenir une documentation sur nos formules de location au sein de notre établissement recommandé par le **Guide Michelin, Gîtes de France, Géo-guide, Pré vert, Anwb, Acsi, Alan Rogers...**

**Les éco-gîtes**, classés « **Gîtes de France 3 épis - Meublé de Tourisme 4 étoiles** » et ouverts à l'année, ont été conçus selon le concept de développement durable et en respect de la norme Haute Qualité Environnementale (HQE). Les services offerts (lits faits à l'arrivée, linge de toilette et de maison fourni, accès internet ...), le niveau d'équipement (2 chambres avec salle de bain individuelle, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, TV canal+, canal+ Sport, canal + Cinéma, lecteur DVD/CD, poêle à bois...) et l'espace intérieur/extérieur qui leur est attribué confèrent à ces hébergements confort, bien-être, modernité et respect de l'environnement.

**Les mobil-homes**, implantés au sein d'un environnement spacieux et agréablement paysagé, complètent la gamme locative et constituent une formule intermédiaire de location de printemps et d'été idéale.

La consultation de notre site internet **[www.camping-narbaitz.com](http://www.camping-narbaitz.com)** vous donne également une information complète sur nos 3 formules d'hébergement (éco-gîtes, mobil-homes et camping) et sur la situation géographique de Saint Jean Pied de Port qui vous permettra de concilier durant votre séjour : montagne, mer, pêche, randonnée, escapade en Espagne ...

Nous restons à votre entière disposition pour vous donner de plus amples renseignements.

Veuillez agréer Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments distingués.

Date d'ouverture / fermeture location de <b>mobil-homes</b> : Samedi 01.04.17 > Dimanche 24.09.17 Location <b>d'éco-gîtes</b> : ouverts à l'année Date d'ouverture / fermeture emplacements <b>camping</b> : Samedi 29.04.17 > Dimanche 24.09.17
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<b>Tarifs 2017 / Mobil-home / Semaine</b>		
<b>Périodes / Mobil-homes</b>	<b>Mobil-homes Pacifique / Florès / Oakley</b>	<b>Mobil-homes Roller / Watipi</b>
<b>Période 01.04 &gt; 08.07</b>	<b>350 €</b>	<b>300 €</b>
<b>Période 08.07 &gt; 22.07</b>	<b>690 €</b>	<b>640 €</b>
<b>Période 22.07 &gt; 26.08</b>	<b>780 €</b>	<b>700 €</b>
<b>Période 26.08 &gt; 02.09</b>	<b>620 €</b>	<b>570 €</b>
<b>Période 02.09 &gt; 24.09</b>	<b>350 €</b>	<b>300 €</b>

Possibilité de courts séjours en hors-saison (2 nuits minimum).

**Taxe de séjour** (payable à l'arrivée) : 0,40 € / personne > 18 ans / nuit. .

**Attention !** Les animaux sont interdits au sein des locations.

**Jour d'arrivée, entre le 1er/2 Juillet et le 02/03 Septembre**

- **Mobil-homes Florès, Roller et Watipi = le samedi à partir de 16 h.**
- **Mobil-homes Pacifique et Oakley = le dimanche à partir de 16 h.**

### **Descriptif général :**

Chaque mobil-home compte **2 chambres** : l'une avec un grand lit et l'autre avec 2 lits individuels.

L'**espace cuisine**, entièrement équipé, met à votre disposition : gazinière, cafetière électrique, réfrigérateur avec compartiment congélation, four micro-ondes et **TV**

L'**espace salle de bain** offre : douche, lavabo et wc séparé.

Un **convecteur électrique** est présent dans la pièce principale.

L'**accès internet** est possible au sein même des mobil-homes.

Chaque mobil-home est implanté sur **une parcelle de 150 m<sup>2</sup>** et dispose d'une **terrasse couverte**.

Une table de jardin avec parasol, 4 chaises, 2 chaises longues et un barbecue équipent votre **espace « nature »**.

## CONDITIONS DE LOCATION MOBIL-HOMES

1- Les réservations sont acceptées pour un séjour d'une semaine minimum du Samedi ou Dimanche, suivant le modèle (**Arrivée à partir de 16 heures**) au Samedi ou Dimanche, suivant le modèle, (**Départ avant 10 heures**).

2- Les **frais de réservation** s'élèvent à 20 €. Ils ne sont ni déductibles, ni remboursables, même en cas d'annulation de réservation.

3- L'**acompte**, déductible du montant des frais de séjour, s'élève à 25 % du montant de la location

4- Le **solde de la location** :

\* si la date d'arrivée se situe entre le 08.07 et le 03.09.17, le solde de la location doit être réglé 1 mois avant le début du séjour. Le non-respect de cette condition entraîne automatiquement l'annulation de la réservation et la location devient libre.

\* si la date d'arrivée se situe avant le 08.07 ou après le 03.09.17, le solde de la location sera à régler le jour de l'arrivée.

5- Ne sont pas fournis : **les taies d'oreillers et les draps.**

6- **Cautions.**

. Une **1ère caution de 300 €** (non - encaissable) sera exigée le jour de l'arrivée. Elle sera restituée en fin de séjour sauf en cas de dégâts ou manquants. Tout manquant ou détérioré constaté à la fin du séjour restera à la charge du locataire et devra être remplacé par l'équivalent ou payé à sa valeur de rachat.

. En cas de « Forfait ménage » non - contracté, **une 2nde caution de 55 €** pour le nettoyage final sera également exigée à l'arrivée. L'habitation devra être laissée en parfait état de propreté le jour du départ. La caution de 55 € ne sera pas restituée si l'état de propreté est jugé irrecevable.

. Les 2 cautions seront restituées le jour de départ, après inventaire et règlement des litiges s'il y a lieu.

7- **Arrivée et départ.**

Toute arrivée retardée ou tout départ anticipé ne sera pas à la charge de la Direction.

Le séjour commencé, la totalité de la location sera due.

En l'absence de message télégraphié du campeur précisant qu'il a dû modifier la date de son arrivée, l'emplacement devient disponible 24 heures après la date de son arrivée mentionnée sur le contrat de location et le règlement intégral des prestations demeure exigé. Les messages téléphoniques ne sont pas admis.

8- **Annulation.**

. Pour les annulations faites avant le 14 Avril 2017, 50 % de l'acompte sera remboursé, les frais de réservation restant acquis.

. Après le 14 Avril 2017, l'acompte ne sera pas remboursé, ni les frais de réservation.

. Si l'annulation intervient moins d'un mois avant la date d'arrivée, le solde de la location n'est pas remboursé.

. Les annulations devront se faire obligatoirement par écrit.

9- **Les animaux** ne sont pas admis dans le cadre d'une location de mobil - home.

10- Chaque locataire devra se conformer au **règlement intérieur de la structure d'accueil.**

11- En cas de réception d'amis visiteurs, le locataire les prend sous sa responsabilité. **L'accès à la piscine est strictement interdit à ces visiteurs.**

## CONTRAT DE LOCATION MOBIL-HOME

**NOM et prénom :**

**Adresse :**

**Téléphone fixe et portable :**

**e - mail :**

J'accepte les conditions de location de mobil-homes dont j'ai pris connaissance et possède un exemplaire.

\* la date d'arrivée se situant entre le 08.07 et le 03.09.17, je m'engage à régler le solde de la location 1 mois avant le début du séjour. Le non-respect de cette condition entraîne automatiquement l'annulation de la réservation et la location devient libre.

\* la date d'arrivée se situant avant le 08.07 ou après le 03.09.17, je m'engage à régler le solde de la location à l'arrivée.

Je vous adresse ce jour : **Frais de réservation** (non - déductible) : 20 €

**Acompte** ( \_\_\_\_\_ % du séjour) : .....

**TOTAL**

**Forfait ménage : 55 €**

Oui, et je m'engage à régler les 55 € à l'arrivée.

Non, et je m'engage à déposer une caution de 55 € à mon arrivée : voir condition de location n° 6

**Date d'arrivée :** .....

**Date de départ :** .....

Nombre total de personnes : ..... dont ..... enfant(s)

Age des enfants : .....

<b><u>Modèle réservé</u></b> (à cocher)	26 m <sup>2</sup> Pacifique (7,80 m / 3,80 m)	<b>Arrivée le Dimanche</b>
	26 m <sup>2</sup> Florès (7,70 m / 3,80 m)	<b>Arrivée le Samedi</b>
	26 m <sup>2</sup> Oakley (7,80 m / 3,40 m)	<b>Arrivée le Dimanche</b>
	26 m <sup>2</sup> Roller (8,50 m / 3 m)	<b>Arrivée le Samedi</b>
	24 m <sup>2</sup> Watipi (8 m / 3 m)	<b>Arrivée le Samedi</b>

**LOCATAIRE**

**DIRECTION**

Date :

Signature :

Date :

Signature :

**Attention !** Veuillez vous assurer de la disponibilité du modèle choisi avant de renvoyer le contrat. Merci.